



Baugebiet: In der Dorfmitte Wohnen und leben mitten im Dorf!!





Baugebiet: In der Dorfmitte

Wohnen und leben mitten im Dorf!!

- ✓ 12 neue voll erschlossene Baugrundstücke
- ✓ 1 weiteres privates Grundstück
- ✓ Für ältere und junge Menschen genauso geeignet wie für junge Familien
- ✓ Juni / Juli 2015 Bau der neuen Erschließungsstraße als Baustraße
- ✓ Fußweg in Richtung Dauner Straße/Marktplatz
- ✓ Grundstücksgrößen zw. ~ 400 und 750 m²
- ✓ Bebauung richtet sich nach § 34 Baugesetzbuch
 - ✓ Art und Größe der neuen Gebäude angepasst an die umliegende Bebauung
- ✓ Leerrohre für ein Glasfaserkabel zur schnellen Internetnutzung
- ✓ Grundstückspreis für ein voll erschlossenes Grundstück = 58 €/m²



Baugebiet: In der Dorfmitte

Wohnen und leben mitten im Dorf!!

- ✓ Bequem und fußläufig erreichbar
 - ✓ Kindergarten & Spielplätze & Busbahnhof
 - ✓ Grundschule & Regionale Schule PLUS
 - ✓ Kirche & Pfarramt
 - ✓ Ärzte, Zahnärzte, Physiotherapeuten & Banken
 - ✓ Rathaus mit Gemeindeverwaltung
 - ✓ Sportstätten – Freibad & Turnhalle & Tennisplatz & Sportplatz
 - ✓ Geschäfte für den täglichen Bedarf und vieles mehr
 - ✓ Discounter + Bäcker + Metzger + Friseur + Café + Modehaus + Blumenhaus + Optiker + Elektro + Schreibwaren & mehr + Gastronomie +



Baugebiet: In der Dorfmitte Wohnen und leben mitten im Dorf!!



Herzlich willkommen
in Kelberg

