

## **Aus dem Rat für die Bürger Ratssitzung vom 13.06.2023**

### TOP 1 Informationen des Ortsbürgermeisters

- Eifel- Riesenschaukel: Der Bauantrag zur Errichtung der Riesenschaukel neben dem Rastplatz ist genehmigt und die Ausschreibungen werden erstellt
- Baugebiet „Hinter dem Hermes“: Für das Baugebiet konnten die notwendigen Ausgleichsflächen mit der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt werden. Ein Baubeginn im Frühjahr 2024 dürfte als realistisch eingestuft werden können
- Kirmes 2023: In 2023 wird es leider keine Kirmes in Kelberg geben. Trotz zahlreicher Bemühungen konnte man kein Organisationsteam finden
- Maibaum stellen: Die Gemeinde und die Bürgerschaft bedanken sich bei allen Jugendlichen der Ortsteile für den Erhalt der Tradition zum Aufstellen des Maibaums. Natürlich bedankt sich die Gemeinde auch bei den unmittelbar anwohnenden Bürgerinnen und Bürger für deren Verständnis in der „Mainacht“. Es kam zu keinerlei Beschwerden von Anliegern.
- Vandalismus an der Grillhütte: In der letzten Woche kam es zu Vandalismus an Grillhütte Kelberg. Die Sachbeschädigung an dem Tisch der Sitzgruppe beläuft sich auf ca. 500 €. Hierzu wurde eine Anzeige erstattet
- Öffentliche WC- Anlage: An der öffentlichen WC- Anlage wurde Schließanlage installiert. Die Kosten belaufen sich auf ~ 800 €. Sobald eine Reinigungskraft gefunden ist, wird die Anlage wieder geöffnet.

### TOP 2 Mauerabdeckung an der „kleinen“ Kirchentreppe vom Marienweg zur Kirche

Die angedachte Aluminiumabdeckung ist aus wirtschaftlichen Gründen und insbesondere zum Erscheinungsbild des Umfeldes der Umbaumaßnahmen der Kirche neu beraten worden. Der Rat beschloss einstimmig eine neue Abdeckung in Basalt.

### TOP 3 Umbauplanung Gemeindehaus Rothenbach

Die Planung von Werner Emmerichs in Abstimmung mit dem Ortsvorsteher und dem Gemeindevorstand wurde dem Rat vorgestellt. Seitens des Rates vorgebrachte Anregungen hinsichtlich der Notwendigkeit der Wärmedämmung, der Heizungsanlage und der Planung des Catering- / Lagerraumes wurde am 15.06.2023 mit der Bauabteilung und dem Planer besprochen und entsprechend bewertet. Eine Vorstellung der Planung im Ortsteil Rothenbach-Meisenthal erfolgt nach den Sommerferien. Der Beschluss war einstimmig für die vorgestellte Planung.

### TOP 4 Vorschlagsliste für die Schöffenwahl

Die Gemeinde Kelberg kann 3 Personen für die Liste der Schöffen vorschlagen. Letztendlich entscheidet das Amtsgericht. Der Rat beschloss einstimmig die drei eingereichten Bewerbungen von Sarah Pauly, Otmar Hennes und Georg Zinn dem Amtsgericht vorzuschlagen.

### TOP 5 Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsprüfung 2016 – 2020

Seitens der Kreisverwaltung wurde u. a. eine Prüfung der Rechtmäßigkeit der Auftragsvergaben und der personellen Besetzung des Bauhofes, eingegangen am 06.01.2023, durchgeführt. Die Ergebnisse wurden mit der Verbandsgemeinde erörtert und entsprechende Stellungnahmen an die Kreisverwaltung abgegeben. Das endgültige Ergebnis, in den vorhergehenden Sitzungen besprochen, wurde kurz vorgetragen. Eine Beschlussfassung hierzu war nicht erforderlich. Die Berichte werden der Bürgerschaft zur Einsichtnahme in der Verbandsgemeinde ausgelegt.

### TOP 6 Eifel- Riesen- Schaukel

Der Rat stimmte der weiteren Annahme der Spende in Höhe von 2.000 € von der Fa. Plaspaper (Peter Schneider) einstimmig zu.

### TOP 7 Klimaschutzprogramm des Landes Rheinlandpfalz (KIPKI)

Das Land RLP hat ein neues Programm gestartet um die Klimaoffensive voran zu treiben. Nach diesem Programm stehen der VG Kelberg ca. 208.00 € zur Verfügung. Der Rat hatte darüber zu beraten und zu entscheiden, ob der anteilige Betrag von der Gemeinde Kelberg in Höhe von ca. 60.000 € an die Verbandsgemeinde zur Investition eines größeren Projektes, z. B. Schule, abgegeben wird oder ob der Rat die Mittel für gemeindliche Projekte im Bereich der Ortsgemeinde Kelberg einsetzen möchte. Mit 9 Zustimmungen und 6 Enthaltungen werden die Mittel in Kelberg umgesetzt.

TOP 8 Auswirkungsanalyse → Ein zusätzlicher Markt in Kelberg Ja / Nein?

Der Rat hat einem Investor vor 6 Jahren eine Kaufoption zur Errichtung eines Einzelhandelsmarktes im Lebensmittelbereich genehmigt. Die Suche des Investors nach einem entsprechenden Betreiber gestaltet sich schwierig. Es wurde ein Einzelhandelskonzept und letztendlich eine Auswirkungsanalyse bei Fachbüros beauftragt. Die Auswirkungsanalyse kommt zu dem Ergebnis, dass die Auswirkung eines REWE-Marktes die bestehenden Einzelhandelsbetriebe, wie EDEKA Uersfeld, Bäckereien, Metzger in Kelberg nicht negativ beeinflussen. Der EDEKA in Kelberg wird allerdings mit Einbußen zu rechnen haben.

Dem Rat wurden 5 Varianten zu Abstimmungen gestellt:

Alternative I:

Soll eine REWE-Markt angesiedelt werden und der Ortsbürgermeister und die Verwaltung mit der weiteren Projektumsetzung beauftragt werden. Ergebnis: fünf Zustimmungen und 10 Ablehnungen

**Keine Mehrheit!!**

Alternative II:

Prüfung der Genehmigungsfähigkeit eines weiteren Marktes durch den Ortsbürgermeister und die Verwaltung. Ergebnis: neun Zustimmungen und 6 Ablehnungen bzw. Enthaltungen

Alternative III:

Der Ortsbürgermeister und die Verwaltung sollen sich neben dem Vollversorger REWE um einen weiteren Discounter bemühen. Ergebnis: fünf Zustimmungen und 7 Ablehnungen und 3 Enthaltungen

Alternative IV:

Es wird keine Ansiedlung eines weiteren Lebensmittelmarktes gewünscht. Ergebnis: fünf Zustimmungen und 5 Ablehnungen und 5 Enthaltungen

Es kam leider zu keinem Abstimmungsergebnis für die Bürgerschaft.

Alternative V:

Der Ortsbürgermeister und die Verwaltung werden beauftragt andere Märkte, wie z.B. einen Drogeriemarkt, einen Baumarkt oder vergleichbares anzusiedeln. Abstimmung einstimmig.

Wilhelm Jonas  
Ortsbürgermeister